

Complesso residenziale a Portici

giochi di colore in facciata isolati con Lecablocco Bioclima Zero

Località
Portici (NA)

Impresa
Pa.Co Spa
Pacifico Costruzioni
Napoli

Progetto SAG Architettura
arch. Giancarlo Scognamiglio,
arch. Elvira Romano
Napoli

Per i **nuovi alloggi di edilizia popolare** nella località napoletana, le tamponature esterne a elevato isolamento termico sono state realizzate con i **Lecablocco Bioclima Zero** a base di argilla espansa Leca.

Un nuovo complesso di alloggi di edilizia popolare sorge a Portici (NA), in via Dalbono. Si tratta di due palazzine di nuova costruzione per un totale di ventiquattro appartamenti. Le abitazioni hanno però davvero poco delle case popolari come comunemente vengono intese: sono costruttivamente all'avanguardia e rispettano gli standard più avanzati in materia di progettazione edilizia: i nuovi alloggi sono dotati di impianto fotovoltaico, di condizionatori climatici, di riscaldamento a pavimento, infissi di altissima qualità, e rispecchiano tutte le caratteristiche di modernità in materia di edilizia pubblica. La loro progettazione è stata firmata dallo Studio SAG Architettura di Napoli.

Questa realizzazione si inserisce in un'operazione più ampia di vera e propria **rigenerazione urbana** (il cui progetto è anch'esso di SAG Architettura), che prevede un centro polifunzionale con una piazza, spazi a verde e campi di calcio, come previsto dagli standard europei di edilizia popolare comunale. L'impresa esecutrice è stata la Pa.Co - Pacifico Costruzioni SpA di Napoli.

Nella fase di progettazione è emersa l'esigenza di isolare termicamente gli alloggi con l'obiettivo di ottenere edifici che rispondessero ai requisiti di legge sia per il raffrescamento estivo, sia per il riscaldamento invernale.

I progettisti hanno individuato nel blocco da costruzione Lecablocco Bioclima Zero la soluzione tecnica per realizzare il tamponamento esterno degli edifici e raggiungere il giusto equilibrio tra prestazioni di isolamento termico e di inerzia termica, garantendo così massime prestazioni in termini di risparmio energetico, oltre che di benessere e comfort abitativo.

"Conoscevo bene le caratteristiche tecniche dei blocchi termoisolanti Lecablocco Bioclima Zero in quanto avevo già adottato questo sistema costruttivo in passato, in particolare nella realizzazione del polo tecnologico del CNR di Napoli. Ne avevo apprezzato le performance di isolamento termico e acustico e la facilità di utilizzo" spiega l'Arch. Giancarlo Scognamiglio dello Studio SAG Architettura, responsabile della progettazione delle palazzine di edilizia pubblica.

A Portici, i Lecablocco Bioclima Zero sono stati utilizzati per tutta la tamponatura esterna degli edifici; la facciata è stata successivamente rifinita con la posa di piastrelle azzurre e blu.





Edifici E.R.P. con involucro esterno realizzato con Leca-blocco Bioclima Zero27T/S rivestito con facciata ventilata in gres porcellanato.

